

ПРОЕКТ

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБОСНОВАНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ
НА 2020 - 2021гг.

I. Планируемые расходы.

1.	Расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов товарищества	
1.1.	Обустройство дороги (закольцовка)	130 000,00р.
1.2.	Пожарный резервуар с установкой 1 шт.	250 000,00р.
1.3.	Чистка русла реки и дренажных канав	300 000,00р.
1.4.	Постройка помещения Правления площадью 18 кв.м	170 000,00р.
1.5.	Создание хозяйственного комплекса	48 000,00р.
1.6.	Изготовление и установка над въездными воротами названия СНТ, изготовление табличек с названиями улиц	100 000,00р.
1.7.	Чистка пожарных водоемов	180 000,00р.
1.8.	Окончание модернизации уличного освещения	77 000,00р.
1.9.	Закупка и установка беседки из поликарбоната	26 000,00р.
1.10.	Мостики 5 шт.	25 000,00р.
1.11.	Урны для мусора в количестве 1 шт.	1 000,00р.
1.12.	Оборудование для хозяйственных работ:	80 000,00р.
	генератор	25 000,00р.
	мотокоса	25 000,00р.
	бензопила	30 000,00р.
1.13.	Благоустройство общественной территории	200 000,00р.

Итого	1 590 000,00р.
--------------	-----------------------

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость целевого взноса с 1 сотки за год	701,00р.
Целевой взнос с 6 соток за год	4 206,00р.

ПРОЕКТ

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ
НА 2020 - 2021 гг.**

Доходы	1 590 000,00р.
---------------	-----------------------

Планируемые расходы.

1.	Расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов товарищества	
1.1.	Обустройство дороги (закольцовка)	130 000,00р.
1.2.	Пожарный резервуар с установкой 1 шт.	250 000,00р.
1.3.	Чистка русла реки и дренажных канав	300 000,00р.
1.4.	Постройка помещения Правления площадью 18 кв.м	170 000,00р.
1.5.	Создание хозяйственного комплекса	48 000,00р.
1.6.	Изготовление и установка над въездными воротами названия СНТ, изготовление табличек с названиями улиц	100 000,00р.
1.7.	Чистка пожарных водоемов	180 000,00р.
1.8.	Окончание модернизации уличного освещения	77 000,00р.
1.9.	Закупка и установка беседки из поликарбоната	26 000,00р.
1.10.	Мостики 5 шт.	25 000,00р.
1.11.	Урны для мусора в количестве 1 шт.	1 000,00р.
1.12.	Оборудование для хозяйственных работ:	80 000,00р.
1.13.	Благоустройство общественной территории	200 000,00р.

Итого	1 590 000,00р.
--------------	-----------------------

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость целевого взноса с 1 сотки за год	700,00р.
Целевой взнос с 6 соток за год	4 200,00р.

ПРОЕКТ

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБОСНОВАНИЯ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ НА 2021 ГОД

I. Планируемые расходы.

1.	Содержание имущества общего пользования, всего	156 104,00р.
	в том числе:	
1.1.	<i>Содержание сторожки</i>	54 104,00р.
	в том числе:	
	Газ - 27 литровый баллон заправляем 2 раз за год по 26 рублей за литр	1 404,00р.
	дрова	10 000,00р.
	оплата телефона ежемесячно по 200 рублей	2 400,00р.
	прочие расходы	2 300,00р.
	корм собакам 3150руб/мес.	37 800,00р.
	в том числе:	
	кости по 100 руб/кг 15 кг/месяц	18 000,00р.
	макароны и крупы по 40руб/кг, 10 кг/месяц	4 800,00р.
	сухой корм мешок 15 кг /месяц по 1250 руб.	15 000,00р.
1.2.	<i>Уборка снега на дорогах СНТ и пескование перекрестков</i>	102 000,00р.
	в том числе:	
	уборка снега 16 раз за зимний период по 4 часа, стоимость 1 часа 1 000 руб.	96 000,00р.
	пескование дорог (работа + стоимость песка)	6 000,00р.
2.	Расчеты с организацией, осуществляющей снабжение электрической энергией, всего	100 000,00р.
	в том числе:	
2.1.	<i>Оплата общественного освещения</i>	100 000,00р.
3.	Расходы на вывоз ТБО, всего	391 500,00р.
	в том числе:	
3.1.	<i>Вывоз и утилизация бытового мусора</i> 1 контейнер стоит 8400 руб. за год вывозится 45.	378 000,00р.
3.2.	<i>Уборка мусорной площадки, трамбовка мусора</i> 1 уборка и трамбовка мусора 300 руб., после каждого вывоза мусора	13 500,00р.
4.	Охрана территории садоводства (видеонаблюдение, ворота, оповещение), всего	69 400,00р.
	в том числе:	
4.1.	<i>Техническое обслуживание системы видеонаблюдения, системы радиооповещения и системы дистанционного управления воротами</i>	44 400,00р.
4.2.	<i>Прочие расходы на срочный ремонт</i>	25 000,00р.
5.	Обеспечение пожарной безопасности, всего	75 000,00р.
	в том числе:	
5.1.	<i>Покос травы</i> 1 покос травы стоит 25000 руб., планируется 3 покоса за сезон	75 000,00р.
6.	Фонд заработной платы за год, всего	1 166 896,56р.
	в том числе:	
6.1.	<i>Фонд заработной платы за год, всего</i>	1 166 896,56р.

	в том числе:	
	Председатель	360 000,00р.
	хозяйственные услуги	300 000,00р.
	экономические услуги	300 000,00р.
	охранные услуги	206 896,56р.

7.	Организация и проведение общих собраний, выполнение решений этих собраний, всего	241 850,00р.
	в том числе:	
7.1.	Канцелярские и почтовые расходы	41 850,00р.
	в т.ч. покупка картриджей	19 000,00р.
	бумага, блокноты, ручки и др.	850,00р.
	почтовые расходы	5 000,00р.
7.2.	Юридические услуги	206 000,00р.
8.	Налоги и сборы, связанные с деятельностью товарищества, всего	442 092,76р.
	в том числе:	
8.1.	Налог на землю, отчисления в бюджет	351 802,76р.
8.2.	Услуги банка	91 000,00р.
9.	Прочие расходы	150 000,00р.
	в том числе:	
9.1.	Прочие непредвиденные расходы	150 000,00р.
Итого		2 793 553,32р.

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость 1 сотки в месяц	103,00р.
Членский взнос с 6 соток за год	7 416,00р.

ПРОЕКТ

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ
НА 2021 ФИНАНСОВЫЙ ГОД**

Доходы	2 793 553,00р.
---------------	-----------------------

Планируемые расходы.

1.	Содержание имущества общего пользования, всего	156 104,00р.
	в том числе:	
1.1.	Содержание сторожки	54 104,00р.
1.2.	Уборка снега на дорогах СНТ и пескование перекрестков	102 000,00р.
2.	Расчеты с организацией, осуществляющей снабжение электрической энергией, всего	100 000,00р.
	в том числе:	
2.1.	Оплата общественного освещения	100 000,00р.
3.	Расходы на вывоз ТБО, всего	391 500,00р.
	в том числе:	
3.1.	Вывоз и утилизация бытового мусора	378 000,00р.
3.2.	Уборка мусорной площадки, трамбовка мусора	13 500,00р.
4.	Охрана территории садоводства (видеонаблюдение, ворота, оповещение), всего	69 400,00р.
	в том числе:	
4.1.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, оповещения, ворот	44 400,00р.
4.2.	Прочие расходы	25 000,00р.
5.	Обеспечение пожарной безопасности, всего	75 000,00р.
	в том числе:	
5.1.	Покос травы	75 000,00р.
6.	Фонд заработной платы за год, всего	1 166 896,56р.
	в том числе:	
6.1.	Фонд заработной платы за год, всего	1 166 896,56р.
7.	Организация и проведение общих собраний, выполнение решений этих собраний, всего	241 850,00р.
	в том числе:	
7.1.	Канцелярские и почтовые расходы	41 850,00р.
7.2.	Юридические услуги	200 000,00р.
8.	Налоги и сборы, связанные с деятельностью товарищества, всего	442 802,76р.
	в том числе:	
8.1.	Налог на землю, отчисления в бюджет	351 802,76р.
8.2.	Услуги банка	91 000,00р.
Итого		2 793 553,32р.

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость 1 сотки в месяц	103,00р.
Членский взнос с 6 соток за год	7 416,00р.