

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ НА 2020 ГОД
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ**

I. Планируемые расходы.

1.	Содержание имущества общего пользования	
1.1.	Содержание сторожки в т.ч.:	55 112,00р.
	Газ - 27 литровый баллон заправляем 6 раз за год по 26 рублей	4 212,00р.
	покупка дров	10 000,00р.
	оплата телефона ежемесячно по 200 рублей	2 400,00р.
	прочие расходы	2 500,00р.
	корм собакам 3000руб/мес. в т.ч.:	36 000,00р.
	кости по 100 руб/кг 15 кг/месяц	18 000,00р.
	макароны и крупы по 33руб/кг, 10 кг/месяц	3 960,00р.
	сухой корм мешок 15 кг /месяц по 1150 руб.	13 800,00р.
1.2.	Уборка снега на дорогах СНТ и пескование перекрестков в т.ч.:	100 000,00р.
	уборка снега 16 раз за зимний период по 4 часа, стоимость 1 часа 1500 руб.	96 000,00р.
	пескование дорог (работа + стоимость песка)	4 000,00р.
	Всего расходов	155 112,00р.
2.	Расчеты с организацией, осуществляющей снабжение электрической энергией	
2.1.	Оплата общественного освещения	135 000,00р.
	в т.ч. Сторожка	40 000,00р.
	Всего расходов	135 000,00р.
3.	Расходы на вывоз ТБО	
3.1.	Вывоз и утилизация бытового мусора	360 000,00р.
	1 контейнер стоит 8000 руб. за год вывозится 45.	
3.2.	Уборка мусорной площадки, трамбовка мусора	13 500,00р.
	1 уборка и трамбовка мусора 300 руб., после каждого вывоза мусора	
	Всего расходов	373 500,00р.
4.	Охрана территории садоводства (видеонаблюдение, ворота, оповещение)	
4.1.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, оповещения, ворот	15 000,00р.
	на каждую систему по 5000 руб. в год	
4.2.	Прочие расходы	25 000,00р.
	Всего расходов	40 000,00р.
5.	Обеспечение пожарной безопасности:	
5.1.	Покос травы	75 000,00р.
	1 покос травы стоит 25000 руб., планируется 3 покоса за сезон	
	Всего расходов	75 000,00р.
6.	Фонд вознаграждений с начислениями за год	
6.1.	Фонд вознаграждений без начислений за год	1 166 896,56р.
	в т.ч. Председатель	360 000,00р.
	хозяйственные услуги	300 000,00р.
	экономические услуги	300 000,00р.
	охранные услуги	206 896,56р.
6.2.	Начисления на фонд вознаграждения за год (ПФ - 22%, ФСС - 2,9%, Травматизм - 0,2%, медстах - 5,1%)	352 402,76р.

Всего расходов		1 519 299,32р.
7.	Организация и проведение общих собраний, выполнение решений этих собраний	
7.1.	Канцелярские и почтовые расходы	43 800,00р.
	в т.ч. покупка картриджей	5 000,00р.
	бумага, магниты и т.п.	7 850,00р.
	оплата а/я	20 000,00р.
	почтовые расходы 1 марка по Москве 23 руб. - 150 писем, заказные письма 1 письмо 150 рублей - 50 писем	10 950,00р.
7.2.	Юридические услуги	180 000,00р.
	оплата юр.фирме (приставы, коллекторы) по работе с должниками	
Всего расходов		223 800,00р.
8.	Налоги и сборы, связанные с деятельностью товарищества	
8.1.	Налог на землю	90 000,00р.
8.2.	Услуги банка (% за обслуживание счета, плата за выдачу наличных)	70 500,00р.
Всего расходов		160 500,00р.
Итого		2 682 211,32р.

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость 1 сотки в месяц	98,43р.
Членский взнос с 6 соток за год	7 086,80р.

ПРОЕКТ

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2020 ФИНАНСОВЫЙ ГОД
ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ**

I. Планируемые расходы.

1.	Содержание имущества общего пользования	
1.1.	Содержание сторожки	55 112,00р.
1.2.	Уборка снега на дорогах СНТ и пескование перекрестков	100 000,00р.
Всего расходов		155 112,00р.
2.	Расчеты с организацией, осуществляющей снабжение электрической энергией	
2.1.	Оплата общественного освещения	135 000,00р.
Всего расходов		135 000,00р.
3.	Расходы на вывоз ТБО	
3.1.	Вывоз и утилизация бытового мусора	360 000,00р.
3.2.	Уборка мусорной площадки, трамбовка мусора	13 500,00р.
Всего расходов		373 500,00р.
4.	Охрана территории садоводства (видеонаблюдение, ворота, оповещение)	
4.1.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, оповещения, ворот	15 000,00р.
4.2.	Прочие расходы	25 000,00р.
Всего расходов		40 000,00р.
5.	Обеспечение пожарной безопасности:	
5.1.	Покос травы	75 000,00р.
Всего расходов		75 000,00р.
6.	Фонд вознаграждений с начислениями	
6.1.	Фонд вознаграждений без начислений	1 166 896,56р.
6.2.	Начисления на фонд вознаграждения	352 402,76р.
Всего расходов		1 519 299,32р.
7.	Организация и проведение общих собраний, выполнение решений этих собраний	
7.1.	Канцелярские и почтовые расходы	43 800,00р.
7.2.	Юридические услуги	180 000,00р.
Всего расходов		223 800,00р.
8.	Налоги и сборы, связанные с деятельностью товарищества	
8.1.	Налог на землю	90 000,00р.
8.2.	Услуги банка	70 500,00р.
Всего расходов		160 500,00р.
Итого		2 682 211,32р.

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость 1 сотки в месяц	98,43р.
Членский взнос с 6 соток за год	7 086,80р.

ПРОЕКТ

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ НА 2020 ГОД
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ**

I. Планируемые расходы.

1.	Расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов товарищества	
1.1.	Ремонт и содержание дорог СНТ - 2000 кв.м, всего	500 000,00р.
	в т.ч. Устройство верхнего слоя покрытия из асфальтовой крошки толщиной 10 см - 1 кв.м -176,00руб.	352 000,00р.
	уплотнение дорожным катком не менее 7 проходов по 1 следу - 1 кв.м - 18,00 руб.	36 000,00р.
	разлив вяжущих материалов - 1 кв.м - 22,00 руб.	44 000,00р.
	просыпка сеяным песком - 1 кв.м - 14,00 руб.	28 000,00р.
	засыпка ям щебнем - 1 куб.м - 1500,00 руб.	26 050,00р.
	обустройство искусственных дорожных неровностей - 1 шт. - 4650,00 руб.	13 950,00р.
1.2.	Установка ограждения по периметру СНТ - 2,5 км	1 000 000,00р.
	Стоимость 1 км ограждения	400 000,00р.
	на 1000м - 100 рулонов рабицы (1 рулон - 10м стоит 1100 руб.)	110 000,00р.
	на 1000м - 400 столбов (2,5м профиль 50x50, 1 м стоит 160 руб.)	160 000,00р.
	работа (установка, сварка 1 столб - 200руб.) и доставка - 4000 руб	84 000,00р.
	изготовление и установка калитки - 2 шт.	3 000,00р.
	гравий 6 куб.м - 18000 руб., песок 6 куб.м - 10000 руб.	28 000,00р.
	Прочие расходные материалы	15 000,00р.
1.5.	Содержание пожарных водоемов	90 000,00р.
Всего расходов		1 590 000,00р.
Итого		1 590 000,00р.

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость целевого взноса с 1 сотки в год	700,17р.
Целевой взнос с 6 соток за год	4 201,01р.

ПРОЕКТ

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА 2020 ФИНАНСОВЫЙ ГОД
ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ

I. Планируемые расходы.

1.	Расходы на реализацию мероприятий, предусмотренных решением общего собрания членов товарищества	
1.1.	Ремонт и содержание дорог СНТ	500 000,00р.
1.2.	Установка ограждения по периметру СНТ	1 000 000,00р.
1.5.	Содержание пожарных водоемов	90 000,00р.
Всего расходов		1 590 000,00р.
Итого		1 590 000,00р.

Площадь земель собственников	2270,88
Стоимость целевого взноса с 1 сотки в год	700,17р.
Целевой взнос с 6 соток за год	4 201,01р.